

Вх. № 166



28 АПР 2015

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

УПРАВА РАЙОНА СЕВЕРНОЕ БУТОВО ГОРОДА МОСКВЫ

Юго-Западный административный округ

ул.Грина, д.1, корп 2, Москва, 117216

E-mail: S-Butovo@uzao.mos.ru

Телефон: (495) 711-17-90, факс: (495) 713-26-72

http://uzao.mos.ru

ОКПО 13531874, ОГРН 1027727018439, ИНН/КПП 7727233794/772701001

28.04.2015 № СБ-04-785/5

на № 166 от 13.04.2015

**Председателю правления  
ТСЖ «Синяя Птица»  
Г. В. Токанову  
(для информирования жителей)  
117628 г. Москва, ул.  
Старокачаловская, д. 12  
[bluebird.06@mail.ru](mailto:bluebird.06@mail.ru)**

**Уважаемый Геннадий Владимирович!**

Управой района Северное Бутово рассмотрено Ваше обращение по вопросу межевания квартала, ограниченного: ул. Коктебельской, ул. Старокачаловской, западной границей застройки, водоохранной зоной прудов.

Работы по межеванию в городе выполняются в соответствии с Государственной программой «Имущественно-земельная политика города Москвы на 2012-2016 г.г.», утвержденной постановлением Правительства Москвы от 20.09.2011 № 460-ПП. Программой предусмотрено проведение работ по межеванию застроенных кварталов на территории города Москвы.

Государственным заказчиком проведения работ по разработке проектов межевания кварталов является Департамент городского имущества города Москвы.

Согласно части 1 ст.36 Жилищного кодекса Российской Федерации границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, то есть в соответствии с проектами межевания территории данного земельного участка (часть 10 ст. 38 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

В соответствии с решением принятом на заседании Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Западном административном округе города Москвы (протокол №3-90 от 20.02.2015) и согласно части 1.5 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы проект межевания квартала,

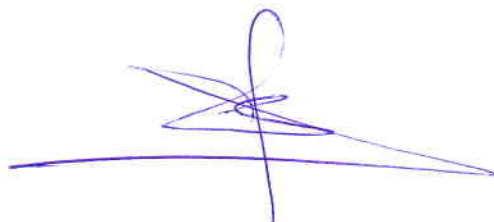
ограниченного: ул. Коктебельской, ул. Старокачаловской, западной границей застройки, водоохранной зоной прудов вынесен на публичные слушания.

Согласно части 3 ст.68 Градостроительного кодекса города Москвы каждый участник публичных слушаний имеет право вносить от своего имени предложения и замечания к обсуждаемому проекту в установленном порядке. Все предложения и замечания участников публичных слушаний к обсуждаемому проекту подлежат внесению в протокол публичных слушаний в установленном порядке.

Со 2 по 9 апреля 2015 года в актовом зале управы района Северное Бутово проходила экспозиция по указанному проекту, собрание участников публичных слушаний проведено 16 апреля 2015 года по адресу: ул. Ратная, д. 14А (Колледж градостроительства и сервиса №38).

С заключением по результатам публичных слушаний можно будет ознакомиться на сайте префектуры ЮЗАО <http://uzao.mos.ru> и на сайте управы района Северное Бутово <http://sevbutovo.mos.ru>.

**Глава управы**



**С. О. Пугачев**

А.В. Гераскин  
8(495)711-16-90