



Исх. № 48
22.05.2026 г.

**ЦЕНЫ, СТАВКИ и ТАРИФЫ на ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ и
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ услуги для НАСЕЛЕНИЯ с 01.01.2026 г.**

Приказ Департамента экономической политики и развития г.Москвы от 16.12.2025г. №334/25

Приказ Департамента экономической политики и развития г.Москвы от 15.12.2025г. №316/25

Приказ Департамента экономической политики и развития г.Москвы от 15.12.2025г. №315/25

Приказ Департамента экономической политики и развития г.Москвы от 18.12.2025г. №381/25

Постановление Правительства Москвы от 26.12.2025г. № 2905-ПП

Категория жильцов	Цены за содержание и ремонт жилых помещений, руб./м2общ.пл.	
	с 01.01.2026г.	с 01.10.2026г.
собственники жилых помещений	55,56	
Коммунальные услуги	Цены, ставки и тарифы	
Отопление (руб./Гкал)	3800,68	4198,98
горячее водоснабжение руб./куб.м	317,71	377,80
Норматив водопотр. на чел. в мес. 4,745 куб.м.	1 507,53	1 792,66
холодное водоснабжение руб./куб.м	66,87	73,79
Норматив водопотр. на чел. в мес. 6,935 куб.м.	463,74	511,73
водоотведение руб./куб.м	52,48	60,24
Норматив водоотв. на чел. в мес. 11,68 куб.м.	612,97	703,60
Всего цена водопотребления с человека в месяц, руб.	2 584,24	3 008,00
	с 01.01.2026г.	с 01.04.2026г.
Взнос на содержание охраны руб./кв.м	16,56	18,22
Домофон (ПП г.Москвы от 06.12.2024г. №2801-ПП) руб.	68,54	
Запирающее устройство (2-я дверь)	51,41	
Антенна (Приказ Макрорегионального филиала "центр" от 26.11.2025г. №03/05/18389/25)	284,00	
	с 01.01.2026г.	с 01.10.2026г.
Обращение с ТКО (твердыми коммунальными отходами) руб./м2/руб./м3	8,43/972,7	8,87/976,49
Взносы на капитальный ремонт общего имущества (руб./кв.м)	32,63	

Почтовый индекс: **117628**

Эл. адрес: **bluebird.06@mail.ru**

Адрес сайта ТСЖ "Синяя птица": **www.tsg-bluebird.ru**