

РЕШЕНИЕ

заседания Правления ТСЖ «Синяя птица»

от « 13 » февраля 2018 года

СЛУШАЛИ:

Главного бухгалтера Климишину Т.В. по вопросу планирования доходов на содержание охраны.

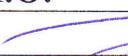
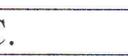
РЕШИЛИ:

В настоящее время (с апреля 2014 года) действует следующая ставка по содержанию охраны:

- для собственников жилых и нежилых помещений 9,50 с НДС за 1 м² общей площади в месяц;
- для арендаторов 36,46 с НДС за 1 м² общей площади в месяц.

За последние 2 года произошли изменения правового статуса нежилых помещений: арендаторы выкупили, по состоянию на 01.01.2018 года, 1981,2 м² площадей, что привело к изменению ставок при начислении в сторону их уменьшения. Недостаток начислений за 2017 год составил 729,0 тыс. руб., который в исполнительной смете предложено покрыть за счет остатка неизрасходованных средств (2016 год – 193,5). В плановой смете недостаток средств на 2018 год составляет уже 1072,9 тыс. руб., или 1,18 добора с собственников жилых и нежилых помещений за 1 м² общей площади в месяц. В связи с чем ставка для собственников жилых и нежилых помещений увеличится на 1,18 и будет 10,68 руб. за 1 м² общей площади в месяц с НДС.

На 2018 год утвердить ставку 10,68 руб. за 1 м² в месяц. и включить в повестку дня для голосования собственников.

Фамилия И.О.	«за»	«против»	«воздержался»	Подпись
1. Токанов Г.В.				
2. Ласько А.М.				
3. Петрунина Г.В.				
4. Клименко Н.А.				
5. Малахов А.И.				
6. Ивашкин Ю.С.				
7. Климишин С.В.				
8. Камков М.П.				

Итоги голосования: «за» 7 (семь)

«против» нет

«воздержался» нет

Председатель Правления


Г.В. Токанов

Секретарь


Г.В. Петрунина